ATA N.º 16/2015

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO DAIRE

---------Aos nove dias do mês de julho do ano de dois mil e quinze, nesta vila de Castro Daire e Salão Nobre do edifício do Solar dos Mendonças, reuniu a Câmara Municipal, em conformidade com o disposto nos números 1 e 2, do artigo 40.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. --------

---------- **PRESENÇAS** ----------

VICE-PRESIDENTE: Eurico Manuel de Almeida Moita.----------

VEREADORES: Luís Alberto da Costa Pinto, Rui Manuel Pereira Braguês, Márcio Ferreira dos Santos, Leonel Marques Ferreira e Catarina Trindade Teixeira Relva Pereira. ----------

---------- **FALTAS** ----------

Faltou a esta reunião o Senhor Presidente para estar presente na reunião da CIM Viseu Dão Lafões, em Tondela, que teve início às 09:00 horas. A Câmara justifica a falta.----------

SECRETÁRIA: Ana Luísa Guedes de Albuquerque, Assistente Técnica.----------

Eram nove horas e trinta minutos quando, pelo Senhor Vice-Presidente, foi aberta a reunião, com a seguinte:----------

---------- **ANTES DA ORDEM DO DIA** ----------

Assuntos Gerais de Interesse Autárquico nos termos do disposto no Artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

Intervenção dos Senhores Vice-Presidente e Vereadores:----------

■ **VEREADOR LUÍS ALBERTO DA COSTA PINTO:** O Senhor Vereador Luís Alberto Costa Pinto refere-se à intervenção dos Moradores e Administração do Condomínio do Bloco 16-B – Castro Daire, feita na última reunião, acerca da limpeza de um espaço, pelos mesmos, considerado público, perguntando ao Senhor Vice-Presidente, qual foi a conclusão final a que chegaram, depois da reunião tida, nesse mesmo dia, com os intervenientes.----------

---------Sobre este assunto, o Senhor Vice-Presidente refere o resultado da reunião foi inconclusivo, sendo que os quatro técnicos do Município que não reconhecem aquele espaço como sendo do domínio público e que é nesse sentido que vai ser comunicado aos Moradores e Administração do Condomínio do Bloco 16-B.----------

■ **VEREADOR RUI MANUEL P. BRAGUÊS:** O Senhor Vereador Rui Braguês dá conhecimento do seguinte:----------

• No âmbito do protocolo celebrado entre Município de Castro Daire e o Teatro da Serra do Montemuro irão decorrer alguns espetáculos, tendo já decorrido o primeiro no Mesio e os outros se seguirão. Assim:----------

–no dia 10/07/2015, em Reriz;----------

–no dia 11/07/2015, no Jardim Municipal de Castro Daire;----------

–no dia 12/07/2015, nas Termas do Carvalhal;----------

–no dia 30/07/2015, nas Monteiras;----------

–no dia 31/07/2015, em Parada de Ester e----------

–no dia 01/08/2015, em Mões.----------

• No passado domingo, dia 5/07/2015, foi o encerramento da Taça Municipal de Futebol, propondo que seja exarado em ata, um voto de agradecimento à Associação Desportiva de Castro Daire, por todo o apoio que deu na sua organização.----------

■ **VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:**----------

• **Mostra Castro Daire/2015:** Dá conhecimento que a Mostra Castro Daire decorrerá do dia 12 ao dia 16 de agosto e apresenta um esboço do Programa das Festas. Informa, ainda, que cada stand será alugado pelo valor de 100,00€, sendo gratuito para as Associações. As inscrições encontram-se abertas até ao dia 31 de julho de 2015.----------

■ **VEREADORES DO PS:**----------

• **A Última Rota da Transumância:** Propõem que fique exarado em ata um voto de agradecimento a todos os que apoiaram o evento "A Última Rota da Transumância", que a seguir se transcreve na integra:----------

---------"***Proposta – Castro Daire – A Última Rota da Transumância***----------

---------*Decorreu no passado dia 27 de junho o evento "**CASTRO DAIRE – A Última Rota da Transumância**, projeto que por proposta do município, integra a Carta europeia de turismo Sustentável das Montanhas Mágicas, aprovada em 2013 pela Federação EUROPARC.*----------

---------*O Município promoveu esta recriação de forma a reviver uma tradição ancestral que deslocava rebanhos e pastores, desde o sopé da Serra da Estrela até à Serra do Montemuro (1382m de altitude), "a serra mais desconhecida de Portugal", segundo Amorim Girão.*----------

---------*Em 1999, em terras montemuranas, realizou-se a última rota da transumância.*----------

---------*Nesta primeira edição, o rebanho, constituído por cerca de 600 cabeças, fez o troço de Ribolhos a Castro Daire (antiga Feira das Vacas), passando, como outrora, pelo centro da Vila.*--------

---------*Foi assim possível dar a conhecer uma das tradições que fazem parte da cultura deste território e das suas gentes, numa envolvência que permitiu aos presentes serem, não só espetadores mas também interagir com a iniciativa, pelo contacto com os pastores, com o próprio rebanho e com os cães que o acompanhavam, entre estes, alguns belos exemplares de Serra da Estrela de pelo curto.*----------

---------*A recriação da Última Rota da Transumância, é um primeiro ensejo para criar um novo cartaz turístico que promete voltar em 2016, reforçando, assim, a aposta que o município tem feito no turismo de natureza e no revitalizar de tradições ancestrais.*----------

Desta forma, propomos que:----------

1- *Seja aprovado e exarado em ata um voto de agradecimento, pelo trabalho desenvolvido em prol do evento supra referido, exclusivo a todas as pessoas que colaboraram na organização do mesmo;*----------

2- *Desta deliberação lhes seja dado conhecimento".*----------

A Câmara, após análise do assunto, por unanimidade, delibera aprovar a proposta apresentada.----------

---------- **ORDEM DO DIA** ----------

Ponto 01 - Resumo Diário de Tesouraria número 125/2015, de 4 de julho.----------

Presente à reunião o resumo diário de Tesouraria número 125/2015, com referência ao dia 4 de julho, que apresenta um total de disponibilidades no montante de **2.029.306,01€**, sendo **1.031.858,93€** em operações orçamentais e **997.447,08€** em operações não orçamentais.----------

A Câmara toma conhecimento e, por unanimidade, delibera ratificar.----------

Ponto 02 - Modificação ao Orçamento para 2015 - alteração número 4.----------

Presente à reunião a modificação ao orçamento municipal do ano de 2015 – a alteração número 4 – elaborada em conformidade com o ponto 8.3.1 do POCAL – Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais – que importa tanto nas anulações como nos reforços em 234.250,00€, a qual foi aprovada por despacho exarado pelo Senhor Presidente, no âmbito das competências delegadas.----

A Câmara toma conhecimento.----------

Ponto 03 - Modificação às GOP 2015/2019 - alteração número 4.----------

Presente à reunião a modificação às GOP 2015/2019 – alteração número 4 – elaborada em conformidade com o ponto 8.3.2 do POCAL – Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais – a qual foi aprovada por despacho do Senhor Presidente, no âmbito das competências delegadas.-----

A Câmara toma conhecimento.----------

Ponto 04 - Aprovação da Minuta Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, e respetivo projeto, a celebrar com a Associação Cultural, Desportiva e Recreativa de Lamelas.--

Conforme deliberação de 28/05/2015, é presente à reunião a minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, e o respetivo projeto, a celebrar com a Associação Cultural, Desportiva e Recreativa de Lamelas para a requalificação do Campo de Futebol "Padre José Tavares" - Colocação de Relva Sintética.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera o seguinte:----------

---------Atendendo a que, só na data de hoje, este órgão teve conhecimento do teor do projeto associado ao Protocolo em discussão neste ponto, verificando-se que:----------

1. O custo da obra em causa ultrapassa e muito os valores que o município poderá suportar para a execução da mesma;----------

2. Esse projeto e custos a ele associados poderão, ainda, ser alterados;----------

---------Concluindo-se ser necessário, por forma a deliberar acerca do apoio financeiro a conceder a essa Associação, ouvir os seus dirigentes no sentido de perceber se existe vontade em apresentar algum tipo de candidatura a fundos europeus, por forma a tornar possível a execução da obra.----------

---------Não obstante, e desde já, este órgão compromete-se com a referida Associação, no caso de esta se decidir pela apresentação de uma candidatura a fundos europeus, em disponibilizar todos os meios técnicos e recursos humanos necessários para a elaboração e apresentação da referida candidatura.----------

---------Assume ainda este órgão o compromisso de comparticipar financeiramente na execução da obra em causa se, no âmbito da referida candidatura, tal vier a ser necessário, e sempre, desde que essa comparticipação seja possível em termos do orçamento do município.----------

---------A comparticipação financeira aqui assumida será em termos de valor após a conclusão da candidatura já referida (se vier a existir), devendo a Associação Cultural, Desportiva e Recreativa de Lamelas dar conta da conclusão da mesma por forma a que, em data anterior à

sua submissão, este órgão possa deliberar acerca do valor da comparticipação financeira que poderá assumir.----------

Ponto 05 - Protocolo entre o Município de Castro Daire e o Condomínio do Bloco Habitacional dos Blocos do gaveto da Avenida 5 de outubro com a Avenida 25 de abril, para o Município se pronunciar sobre as cláusulas 4ª e 5ª do mesmo protocolo.----------

Presente à reunião o protocolo, datado de 05/06/2006, celebrado entre o Município de Castro Daire e o Condomínio dos Blocos do Gaveto da Avenida 5 de Outubro com a Avenida 25 de Abril, nesta vila, para o Município se pronunciar sobre as cláusulas 4ª e 5ª constantes no referido protocolo.----------

---------**A Câmara, após análise e discussão do assunto e considerando o *estatuido nas cláusulas 4ª e 5ª no protocolo em apreço, a Câmara, após análise e discussão do conteúdo das mesmas e tendo em conta que este assunto já se arrasta há cerca de 10 anos, com todos os inconvenientes que daí advêm, por unanimidade, dos votantes, delibera solicitar à Administração do Condomínio a apresentação de 3 orçamentos para a execução do acesso, referido no seguimento final da cláusula 5ª, para posterior análise, discussão e decisão.***---------

O Senhor Vereador Márcio Ferreira dos Santos, em obediência ao disposto no número 6 do artigo 55.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não participa na discussão e votação deste ponto, tendo-se retirado da sala de reuniões, durante o período em que o mesmo foi analisado e votado.----------

Ponto 06 - Rancho Folclórico "Morenitas de Alva"/Pedido de subsídio.----------

Presente à reunião o ofício da Associação Rancho Folclórico "Morenitas de Alva", em que refere que se encontra a preparar um trabalho em DVD, que será a 1ª edição. Solicita, para o efeito, um subsídio, propondo-se disponibilizar alguns exemplares ao Município e colocar, também, na capa, o logótipo do Município.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera conceder um subsídio no valor de 1.500,00€.----------

Ponto 07 – Minuta de Protocolo a celebrar com a Sociedade Filarmónica de Mões/Feira Medieval/2015.----------

Presente à reunião a minuta de protocolo a celebrar com a Sociedade Filarmónica de Mões para a organização da Feira Medieval/2015, que decorrerá do dia 24 ao dia 26 de julho de 2015.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera celebrar o protocolo com a Sociedade Filarmónica de Mões para a realização do evento Feira Medieval 2015, no valor de 15.000,00€.----------

Ponto 08 – Sociedade Filarmónica de Mões/Pedido do corte parcial das estradas/Feira Medieval/2015.----------

Presente à reunião o ofício da Sociedade Filarmónica de Mões, em que solicita, para a realização da Feira Medieval/2015, o corte parcial das estradas, desde o dia 20 a 28 de julho, sinais de trânsito

para o corte das respetivas vias, cedência das instalações do jardim-de-infância de Mões para dormitório dos grupos de animação, cedência de um camião para transportar as barracas/tabernas do armazém onde estão guardadas até ao recinto da Feira e vice-versa, e ligação do abastecimento de água para as tabernas.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar.----------

Ponto 09 - Aquisição de refeições para o ano letivo 2015/2016.----------

Presente à reunião a informação n.º 007/2015 – DAF, de 01/07/2015, sobre a necessidade de adquirir serviços de refeições escolares para o ano letivo 2015/2016.----------

A Câmara, após análise discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar.----------

Ponto 10 – Compra de Terreno em Vitoreira a Irene Neto.----------

Presente à reunião a declaração de aceitação prestada pela Sr.ª D.ª Irene Neto, sobre a qual o Chefe da DOMA exarou a seguinte informação, que a seguir se transcreve na integra: "*Trata-se de um terreno que o Exm.º Presidente da Junta de Freguesia entende ser de franca utilidade para alargar o caminho de forma a que uma viatura de combate a incêndios consiga abastecer no Rio Paiva.*----------

---------*As características do terreno, nomeadamente o seu povoamento arbóreo diversificado, dão-lhe uma valência apropriada à instalação de um parque de lazer.*----------

---------*O terreno inscrito na matriz sob o número 4382 e com a área de 4.903,00 m² foi atravessado em 1989/90 pela construção do caminho municipal Vitoreira/Pereiró, sem que para tal o Município tenha pago o que quer que fosse. Possui ainda uma nascente de água que servirá, eventualmente, para abastecer o parque.*----------

---------*O preço proposto e que foi aceite é o corrente para terreno deste tipo e localização, sendo que, o terreno a norte do caminho municipal é adquirido a um preço simbólico por vontade do proprietário.*----------

---------*Caso seja aprovada a aquisição, será elaborada escritura de aquisição.*----------

---------*À consideração do Exm.º Presidente*".----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera adquirir o terreno pelo valor proposto de 6.011,09€.----------

Ponto 11 - "Infraestruturas e pavimentação da Rua das Presas aos depósitos, com ligação à Capitão Salgueiro Maia – 03.331.2014/30.----------

Presente à reunião a Informação n.º 139/2015, de 23/06/2015, prestada pelo Chefe da DOMA, em que propõe a aprovação do projeto, caderno de encargos e programa de procedimento e a colocação a concurso público com o prazo de 30 dias nos termos do artigo 130.º e seguintes do CCP.----------

---------Propõe, ainda, para Júri do procedimento: Presidente – Eng.º Ernesto Rodrigues, Vogal – Eng.º Arlindo Pereira, Vogal – Eng.º Luís Castro e Suplente – Eng.ª Sandra Ferreira.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar, nos termos propostos.----------

Ponto 12 - "Concurso DOMA.45.2015 - Retificação e pavimentação da EN2 a Monteiras, Cujó, Almofala, Bustelo com ramal ao Sr. da Libração a Cujó e à EN225 S. Joaninho - troço 3 (Cujó - Almofala) – 03.331.2014/33.----------

Presente à reunião a Informação n.º 145/2015, de 15/05/2015, prestada pelo Chefe da DOMA, em que propõe a aprovação do projeto, caderno de encargos e programa de procedimento e a colocação a concurso público com o prazo de 30 dias nos termos do artigo 130.º e seguintes do CCP.----------

---------Propõe, ainda, para Júri do procedimento: Presidente – Eng.º Ernesto Rodrigues, Vogal – Eng.º Arlindo Pereira, Vogal – Eng.ª Sandra Ferreira e Suplente - Eng.ª Patrícia Cardoso.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar, nos termos propostos.----------

Ponto 13 - "Requalificação e pavimentação da Rua das Roçadas, Rua Padre Tavares, Rua Central e do Largo da Igreja - Troço A e troço B – 03.331.2014/25".----------

Presente à reunião a Informação n.º 154/2015, de 03/07/2015, prestada pelo Chefe da DOMA, em que propõe a aprovação do projeto, caderno de encargos e programa de procedimento e a colocação a concurso público com o prazo de 30 dias nos termos do artigo 130.º e seguintes do CCP.----------

---------Propõe, ainda, para Júri do procedimento: Presidente – Eng.º Ernesto Rodrigues, Vogal – Eng.º Arlindo Pereira, Vogal – Eng.º Luís Castro e Suplente – Eng.ª Sandra Ferreira.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar, nos termos propostos.----------

Ponto 14 – "Requalificação e pavimentação da Rua das Mimosas ao Tanque das Damas e da Rua dos Pesos – Lamelas de Cá – 03.331.2014/31 – Planta de Expropriações".----------

Presente à reunião a Informação n.º 155/2015, de 06/06/2015, prestada pelo Chefe da DOMA, que a seguir se transcreve na integra: "*De acordo com a planta de expropriações que se anexa a área a ocupar pelas parcelas eleva-se a 1.164,89 m²*.----------

---------*Proponho, como valor justo, que se pague 15,00€/m² pelos terrenos integrados no espaço urbano e 4,25€/m² para terrenos integrados em área agro florestal.*----------

---------*Nestes termos, o valor a pagar eleva-se a:*----------

	Área m²	*Valor unitário*	*Valor total*
Área urbana	*968,90 m²*	*15,00€*	*14.533,50€*
Área agro florestal	*195,99 m²*	*4,25€*	*832,96€*
		TOTAL	***15.366,46€***

---------*Os valores resultam do cálculo nos termos do Código de Expropriações tendo em conta a localização, as infraestruturas existentes, os montantes que o município tem pago em terrenos de natureza e localização idêntica e o relatório elaborado por perito da lista oficial do Ministério da justiça para a aquisição dos terrenos para a requalificação da estrada Gafanhão ao limite do concelho que fixou o preço em 20,00€/m², bem como o valor igualmente fixado por perito da lista oficial para a construção da ETAR do Arinho para terreno agro florestal.*----------

---------*Proponho que se aprovem estes preços como base na proposta para a oferta tendo em vista a expropriação amigável.*----------

---------*À consideração de V.ª Ex.ª – O Chefe da DOMA, Ernesto da Silva Rodrigues – Eng.º Civil*".----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por maioria, delibera aprovar.----------

Os Senhores Vereadores Luís Alberto Costa Pinto e Márcio Ferreira dos Santos votam contra.-

---------A Vereadora Prof.ª Catarina Trindade Teixeira Relva Pereira não participa na votação, por motivos profissionais, se ter ausentado da reunião, devidamente autorizada pelo Senhor Vice-Presidente.----------

Ponto 15 – Pedido de corte de vias Públicas.----------

Presente à reunião o pedido da Comissão de Festas de Farejinhas, para o corte do trânsito, nos dias 31 de julho a 3 de agosto de 2015, na localidade de Farejinhas, quando da realização da Festa Anual em Honra de S. Martinho.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera autorizar a pretensão.---

Ponto 16 – Contrapartida financeira para a eletrificação rural dos Caminhos Agrícolas "BERNALDO" e "ERVA GROSSA".----------

Presente à reunião a Informação n.º 134/2015, de 19/06/2015, prestada pelo Chefe da DOMA, a qual fica anexa a esta ata e dela a constituir parte integrante, em que propõe a comparticipação financeira até ao montante de 30.359,19€ - 12.380,80€ = 17.978,39€, uma vez que o regulamento FEDER/Fundo de Coesão não permitem que a soma das ajudas totalizam mais de 90% do montante total.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar e transferir a importância de 17.978,39€, para a Freguesia das Monteiras e para os fins indicados.----------

Ponto 17 – Venda de uma árvore, sito na entrada principal do Parque do Calvário (4ª árvore), Castro Daire: Na reunião ordinária realizada no dia 25 de junho de 2015, foi deliberado a venda para abate de uma árvore, sito na entrada principal do Parque do Calvário (4ª árvore), Castro Daire.---------

---------É, agora, presente à reunião, a proposta apresentada pelo concorrente:----------

1. António Parente & Ferreira Exploração Florestal, Ld.ª, que apresenta proposta no valor de 6,00€; ----------

A Câmara, após análise da proposta apresentada, por unanimidade, delibera vender a árvore ao concorrente António Parente & Ferreira Exploração Florestal, Ld.ª, pelo valor proposto.------

Ponto 18 – Proposta de funcionamento das Piscinas Municipais durante o mês de agosto.-------

Presente à reunião a Informação, de 07/07/2015, prestada pelo Diretor Técnico do Desporto, no âmbito de se manterem a funcionar durante o mês de agosto/2015, as Piscinas Municipais, em regime gratuito durante o período da tarde.----------

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera que estejam abertas durante o mês de agosto a título gratuito.----------

Ponto 19 – Legalização, no Registo Predial, do edifício do Tribunal/Palácio da Justiça de Castro Daire.----------

A Câmara Municipal, por unanimidade, delibera proceder à legalização, no Registo Predial, do edifício do Tribunal/Palácio da Justiça, prédio inscrito na matriz da Freguesia de Castro Daire, sob o artigo 2650, em nome do município.----------

Para tal, a fim de outorgar a competente escritura de justificação, a Câmara Municipal designa como seu representante o Vice-Presidente, Eurico Manuel de Almeida Moita.----------

APROVAÇÃO EM MINUTA DA ATA DA REUNIÃO: ***Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata em minuta no final da reunião, para produção de efeitos imediatos e eficácia externa, nos termos do número 3 e para efeitos do disposto no número 4, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.***----------

HORA DE ENCERRAMENTO: E nada mais havendo a tratar, eram doze horas e vinte minutos quando o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião.----------

---------E eu, Ana Luísa Guedes de Albuquerque, Assistente Técnica, elaborei a presente ata, que também assino, de acordo com o número 2 do artigo 57º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

A SECRETÁRIA,

Ana Luísa Guedes Albuquerque

-Ana Luísa Guedes de Albuquerque-

O VICE-PRESIDENTE,

-Eurico Manuel de Almeida Moita-