

= EDITAL =

Alteração ao alvará de loteamento nº 1/1984 emitido em nome da Firma Freicol – Sociedade de Construções, Lda., requerida por Amândio Manuel Parente Rodrigues. -----

Dr. Paulo Martins de Almeida, Presidente da Câmara Municipal de Castro Daire, no uso das competências delegadas:-----

Faz saber, nos termos e para efeitos do disposto no nº 3 do artigo 27º do Decreto Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação que, por despacho do dia 06 de abril de 2023, foi determinado proceder à discussão pública, por Edital, no Jornal Local e Sítio da Internet do Município, da alteração ao loteamento com alvará nº 1/1984, em nome da firma Freicol – Sociedade de Construções, Lda., que incide sobre o prédio, sito na Cerca de Dentro - Castro Daire, freguesia de Castro Daire, para se pronunciarem sobre a proposta de alteração ao referido alvará de loteamento. - As alterações a efetuar constam da junção dos lotes 27 e 28 num único lote 27/28, ficando este com a área de 556 m2, mantendo-se os restantes parâmetros urbanísticos. -----

De acordo com o artigo 36.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação e Portaria 216-B/2008, a alteração ao loteamento não altera os parâmetros de espaços verdes e de equipamento de utilização coletiva. -----

Têm de ser mantidos o número de pisos previstos no loteamento sem aumento de áreas de construção, sendo a alteração ao loteamento limitado à junção dos 2 lotes. -----

A proposta encontra-se disponível para consulta na Secção de Apoio Administrativo à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, todos os dias úteis, das 9h00 às 17h00 (horário contínuo), durante o período de audiência prévia dos proprietários. -----

Os interessados poderão apresentar, por escrito e dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal, as suas reclamações sobre a proposta de alteração, durante 10 dias (úteis), contados a partir da publicação do presente Edital no Jornal "Noticias de Castro Daire", para: Câmara Municipal de Castro Daire, Rua Dr. Pio Figueiredo, nº 42 – 3600-214 – Castro Daire. -----

Para constar, se passa este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares mais públicos e do costume para conhecimento geral e que fica registado no MGD, sob o nº 4624/2023.

Paços do Município de Castro Daire, 06 de abril de 2023.

O Presidente da Câmara,

- no uso das competências delegadas -

Dr. Paulo Martins de Almeida

Emitido por: José Manuel Ferreira da Silva