

= EDITAL =

**Alteração ao alvará de loteamento nº 2/1990 emitido em nome da Firma Reinaldo Oliveira e Fernandes Lda., requerida por Celso Antero Pinto Gonçalves Freitas. -----**

Dr. Marco Aurélio Lyrio Andrade, Vereador a Tempo Inteiro da Câmara Municipal de Castro Daire, no uso das competências subdelegadas:-----

**Faz saber**, nos termos e para efeitos do disposto no nº 3 do artigo 27º do Decreto Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação que, por despacho do dia 04 de fevereiro de 2026, foi determinado proceder à discussão pública, por Edital, no Jornal Local e Sítio da Internet do Município, da alteração ao loteamento com alvará nº 2/1990, em nome de Reinaldo Oliveira e Fernandes, Lda., que incide sobre o prédio, sito no lote 12 na Avenida 25 de Abril - Castro Daire, freguesia de Castro Daire, para se pronunciarem sobre a proposta de alteração ao referido alvará de loteamento. -----

A alteração a efetuar consta da alteração ao uso do piso 1 – R/Chão, de comércio para habitação, mantendo-se os restantes parâmetros urbanísticos. -----

De acordo com o artigo 36.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação e Portaria 216-B/2008, a alteração ao loteamento não altera os parâmetros de espaços verdes e de equipamento de utilização coletiva. -----

A proposta encontra-se disponível para consulta na Secção de Apoio Administrativo à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, todos os dias úteis, das 9h00 às 17h00 (horário contínuo), durante o período de audiência prévia dos proprietários. -----

Os interessados poderão apresentar, por escrito e dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal, as suas reclamações sobre a proposta de alteração, durante 10 dias (úteis), contados a partir da publicação do presente Edital no Jornal "Noticias de Castro Daire", para: Câmara Municipal de Castro Daire, Rua Dr. Pio Figueiredo, nº 42, 3600-214 Castro Daire. -----

Para constar, se passa este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares mais públicos e do costume para conhecimento geral e que fica registado no MGD, sob o nº 2237/ 2026. -----

Paços do Município de Castro Daire, 06 de fevereiro de 2026.

O Presidente da Câmara Municipal / O Vereador do Pelouro

Assinado por: **MARCO AURÉLIO LYRIO ANDRADE**  
Num. de Identificação: 14096069  
Data: 2026.02.11 14:59:41+00'00'

Emitido por: José Manuel Ferreira da Silva

